

PREFEITURA DE SANTOS



FUNDAÇÃO ARQUIVO E MEMÓRIA DE SANTOS
ARQUIVO PERMANENTE

PROCESSO

JÁ CADASTRADO

N.º 7651/30-92

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
FUND.ARQUIVO MEMORIA STOS.-ARQUIVO PERMA

Processo nº **7651/1930-92**

Data de abertura: **01/03/2011** - Setor: **FAMS-AP**

Interessado: **JOÃO ESTEVES & CIA**

Título: **REQ**

Assunto: **LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO**

Endereço: **RUA BORGES Nº 258**

Não Usar "DUREX"

O presente processo contém:

☒ 7 FOLHAS

☒ 2 PLANTAS

18575-30
S/DL 06
893
705

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS



PROTOCOLLO GERAL

Processo N.º 7651

INTERESSADO JOÃO ESTEVES & CIA.

ASSUMPTO Pedindo licença para construção de um
predio, á rua Borges 285
258

DATA 20-6-30

ESPECIE REQ. TO

CLASSIFICAÇÃO J - 85

OBSERVAÇÕES AC/ I documento e 4 plantas
P. 637 21-7-30

PV
OMT

ANDAMENTO DO PROCESSO

DISTRIBUIÇÃO	ENTRADA	SAÍDA	DEMORA DE
Delegacia de Saude	21 JUN 1930	30 JUN 1930	9 dias
Obras - II Secção	-1 JUL 1930	-7 JUL 1930	6 dias
Obras - Director	-7 JUL 1930	-9 JUL 1930	2 dias
Polícia Municipal	-9 JUL 1930 11 JUL 1930	12 JUL 1930	2 dias
Obras - II Secção	12 JUL 1930	12 JUL 1930	0 dias
Obras - Director	15 JUL 1930	16 JUL 1930	1 dias
Prefeito Municipal	16 JUL 1930	23 JUL 1930	7 dias
Obras - Director	24 JUL 1930	25 JUL 1930	1 dias
Obras - II Secção	25 JUL 1930	-5 DEZ 1930	133 dias
Obras - Director	-6 DEZ 1930	-9 DEZ 1930	3 dias
Obras - II Secção	10 DEZ 1930	10 DEZ 1930	0 dias
Obras - Director	10 DEZ 1930	11 DEZ 1930	1 dias
Polícia Municipal	11 DEZ	12 DEZ 1930	1 dias
Seg. Secção - Chefe	12 DEZ 1930	13 DEZ 1930	1 dias
Fazenda - I Secção	13 DEZ 1930	18 DEZ 1930	5 dias
Fazenda - Director	19 DEZ 1930	24 DEZ 1930	5 dias

DESPACHO DE ACORDO COM AS
DESPACHO: 1273-185 DE 1929

8-7-930 - Indefinido

6-12-30: Espere-se a carta de habitação



07651

ESTEVES & CIA.
SANTOS
ENGENHEIROS ARCHITECTOS
CONSTRUCTORES

REQUERIMENTO No. 414.

Ilmo. Sr.

Prefeito Municipal

Nesta.

Os abaixo assignados, vêm respeitosamente pedir a V. Excia, a finese de dar as ordens necessarias, afim de que lhes seja concedida a licença para construir um predio a Rua Borges nº. 285, de accordo com a planta annexa, e dentro do praso de três mezes, de propriedade da Exma. Sra. Da. Clelia Paganetto Donneux.

Nestes termos e por ser de Justiça

PEDIM DEFERIMENTO



acq. 4 planctos e 1 documento

RECEBIDO de CARTA n.º 1527

Alcalde Sr. *Gigli*
Santos, 4 de 12 de 1930
J. J. Pereira
Chefe-Técnico da 2.ª Secção

Sr. Chefe Tech.
Concluido de ac-
côrdo com os planos.
Sobre o memo se referem.
Plano 861 no Proc. 11.575.
" 938 " " 18.320.
Tem alim. e accôrto.

5/12/30
J. J. Pereira

Sr. Director:

As obras foram executadas de accordo
cóm o plano, podendo ser expedida a
carta de habitação.
Santos, 5 de 12 de 1930

J. J. Pereira
Chefe-Técnico da 2.ª Secção

DESPACHO DE ACCORDO COM AS
PORTARIAS N.ºs 127 E 188 DE 1929

Expeca-se a carta de
habitação

6. 12. 930

J. J. Pereira

EXPECA-SE

a carta
de habitação

Santos, 6 de 12 de 1930

J. J. Pereira
Direct. Técnico

Sr. Director

Foi expedida a carta de habitação
sob o n.º 38A

Santos, 9 de 12 de 1930

Flavio

A 2.ª SECÇÃO TÉCNICA

Santos, 9 de 12 de 1930
J. J. Pereira
Direct. Técnico

J. J. Pereira
10. 12. 30

Sr. Prefeito

Quanto a esta Directoria, todas
as providencias foram tomadas.
Santos, 10 de 12 de 1930

J. J. Pereira
Director Técnico

Ao Inspector do districto

Santos, 12 de 12 de 1930
J. J. Pereira
Inspector chefe

POLICIA MUNICIPAL

Ao chefe da 2.ª Secção

Santos, 12 de 12 de 1930
J. J. Pereira
Inspector chefe

Ao Snr. Lançador para os devidos fins

1.ª Secção 13 de 12 de 1930

J. J. Pereira
Chefe

Ao Sr. Levis Carvalho

Santos 15/12/1930

W. D. Fortes



Santos. Rua Borges, 285.

A planta não pôde ser aprovada
porque o dormitório dos fundos não tem a
área mínima de 10 metros quadrados, do artº
408 do Dec. nº 3876.

S. Paulo, 25-6-1930.

R. Lima
Visto:

JUN 26 1980

Francisco Lima
ENGENHEIRO-CHEFE

Associação Predial de Santos

Sociedade Cooperativa

D E C L A R A Ç Ã O

Ao Illmo. Sr. Prefeito Municipal, declara a Associação Predial de Santos, por seu gerente abaixo assignado, cumprindo as determinações das Leis Ns. 340, 623 e 785, que o predio a construir-se na Borges Nº 258, para a sua associada Exma. Snra. D. Clelia Paganeto Doneux, será hypothecado a esta Associação, pelo Grupo 21º, durante o prazo maximo de cinco annos e quatro mezes (5 annos e 4 mezes).

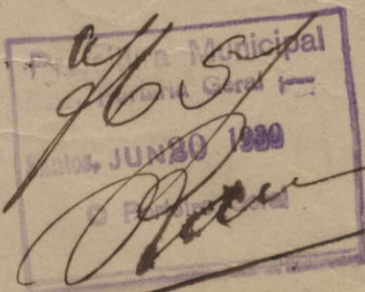
Declara ainda que a mensalidade será de Rs.240\$000 (Duzentos e quarenta mil réis).

Santos,



Associação Predial de Santos

Gerente



Em. Lance da chef
O imposto de ter-
no q: o exercicio corrente
este' pago. Fiz o lan-
camento do imposto
sanitário, Fátia
N. 15869. Esta'
feito o lançamento
do imposto predial
q: o proqram
exercicio, Fátia
extra.

18/12/93
L. B. Soares

Visto:
Data 18/12/930
M. D. V. M.



Sua. Prefeito

Todas as providencias que cabiam a
esta Directoria com referencia ao presente
processo foram tomadas.

Directoria de Fazenda

24/12/30
Jugem. Min.
Director.

Foram Desanexados os Processos
que se achavam juntos ao presente

Secretaria em,

26/12/30

Sr. Chefe

Requisitado para VOLTAR A
CIRCULAÇÃO pela ST. DEOB-

Req. ATUALIZAÇÃO

Em 25/1/1971

Volte à circulação

Em 25/1/1971

VELINO JOSE THOMAZ
Arquivista-Geral

a Seremp

Ote ao atual
emplacamento

3/2/71
M. D. V. M.

Sr. chefe.

O n: 258 da Rua Borges foi
atribuido ao imóvel em mar-
ço de 1930, permanecendo até
a presente data sem alteraçã

Em 2/3/1971

Luiz Armando de Alcântara
Desenhista

1 DEOB-01

Atualizado

Em 3/1/31

Joselino de Alcântara
Encarregado

O Depnte
Por, obsequio anexar
O processo de n.
8515-30.
04-3-71

Ans. chefe:
Favor en-
caminhar ao arquivo.
em: 8 MAR 71

JOÃO EVARISTO JÚNIOR
Aux. Escri. - reg. 8.187

VISTO:

8/3/1971

José Eduardo M. Guimarães
Chefe Sec. - reg. 8.534

ARQUIVO GERAL
DECLARAÇÃO DE JUNTADA

Nas termos da Portaria 145, de
21-11-1959, foram anexados ao presente
processo, os de nrs.:

8515-30

Em 9/3/1971

VISTO

BENEDITO BATISTA MOREIRA
Sub-Arquivista

AVELINO JOSÉ THOMAS
Arquivista-Geral

Do Sr. fiscal
Solicitamos informar
qto ao existente no
local.

11-3-71

Ans. chefe

Sr. Engº chefe
Distrito 8.
Bairro, Macaúba.

As plantas anexas ao
presente conferem com o
prédio existente no local.

Solicitamos informar
se existem outros proces-
sos referentes as dependen-
cias existente no referido
imóvel.

Em, 16-3-71

JOSE GONCALVES RIOS
FISCAL DE OBRAS

Sra. chefe.

No posso fechar se
existem estes processos
relacionados com o
imóvel.

Em, 16-3-71

Ordem de Serviço

A Exec. Fiscal
Sr. Engº chefe
Distrito 8.
Bairro, Macaúba

Processo N.º 7651 de 1930

Salicito à V.ª a
juntada do proces-
so n.º 11575 de 29-9-930.
Em, 30-3-71

assinado
JOSÉ GOMALVES RIOS
FISCAL DE OBRAS

à Deprot
30/3/71
JMR

For. chefe:
Favor enca-
minhar ao arquivo.
em: 1.4.32.71

João Evaristo Junior
Aux. Escr. - reg. 8.187

VISTO:

01

José Eduardo M. Guimarães
Chefe Sec. - reg. 5.534

ARQUIVO GERAL
DECLARAÇÃO DE JUNTADA

Nos termos da Portaria 145, de
31-11-1959, foram anexados ao presente
processo, os de nrs.:

11575-30

Em 5-14-1971

VISTO

AVELINO JOSÉ THOMAS
Arquivista-Geral

BENEDITO BATISTA MOREIRA
Sub-Arquivista

Distrito 8.º - Macuco
Sr. Eng.º Chefe:-
O existente
atualmente no lo-
cal (predio e de-
residências) é re-
gularmentar e con-
fere com as plan-
tas.

13-4-71
HELCONIDES COSTA
FISCAL DE OBRAS

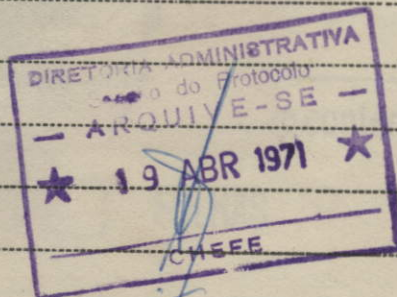
SETOR DE EXP. PROTOCOLO E ARQUIVO
DEPARTAMENTO DE OBRAS
ATUALIZADO O FICHIÁRIO CADASTRO
em 14 de Abril de 1971

Funcionário

Deprot

16
Abril 71

Maria Aparecida Arruda
Chefe de Serviço



1226
FUNDACÃO ARQUIVO E MEMÓRIA DE SÃO PAULO
ARQUIVO PERMANENTE
DECLARAÇÃO DE JUNTADA

Foram juntados ao presente processo
os documentos 8192/111-10
e 8192/111-11
e 8192/111-12

Em: 01/03/11

Rosane Lucia Ferreira da Silva
FAMS - ARQUIVO PERMANENTE

DES
6-1

ARQUIVO PERMANENTE
FUNDACÃO ARQUIVO E MEMÓRIA DE SÃO PAULO

Exmo. Snr. Prefeita Municipal de Santos

Achando-se terminadas as obras do predio n. 258 da rua
Borges a que se refere
o plano n. 637, alvará n. 178 de 16 de Outubro
de 1930, o abaixo assignado vem pedir a V. Excia. se digne ordenar
a vistoria final para que lhe seja expedida a carta de habitação.

Santos, 3 de Dezembro de 1930

Acompanha : 2 documentos

João Alves de Lima



RE: DE SANEAMENTO DE SANTOS

DECLARAÇÃO Nº 7006

A Prefeitura Municipal de Santos

De accordo com a lei n. 288 de 27 de Novembro de 1907 da
Camara Municipal esta Repartição certifica que ficou concluida a installação
sanitaria do predio n. 258 da rua Borges

pertencente ao Snr.
Clelia Paganetto Doneux conforme
projecto n. 11019

Santos, 28 de Novembro de 1930

Pelo Director
A. P. das Neves

Apparelhos Collocados:

Latrinas	3	Pias	2
Mictorios	-	Tanques	1
Banheiros	1	Ralos de 2"	1
Bidet	1	4"	1
		Lavatorios	2

(Esta parte será destacada e acompanhará o pedido de carta de habitação)

Alvará N.º *248* Plano N.º *861* de *29* de *Setembro* de 1930 Processo N.º *11575*
Rua *Ferreira* N.º *258*

Em *4* de *Dezembro* de 1930 verifiquei o alinhamento e nivelamento.

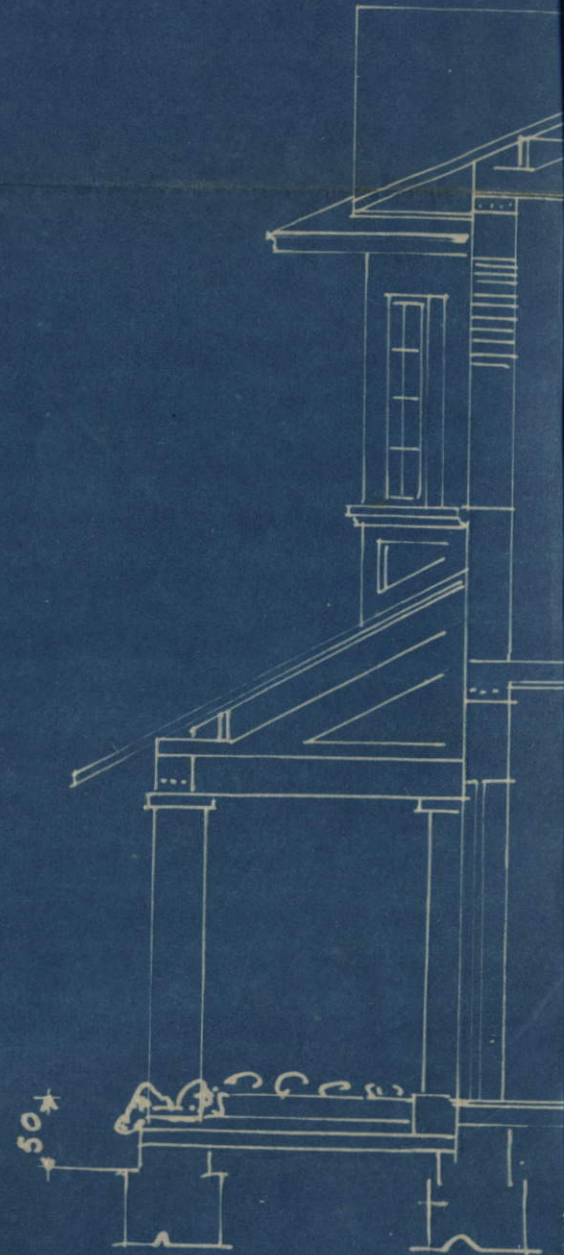
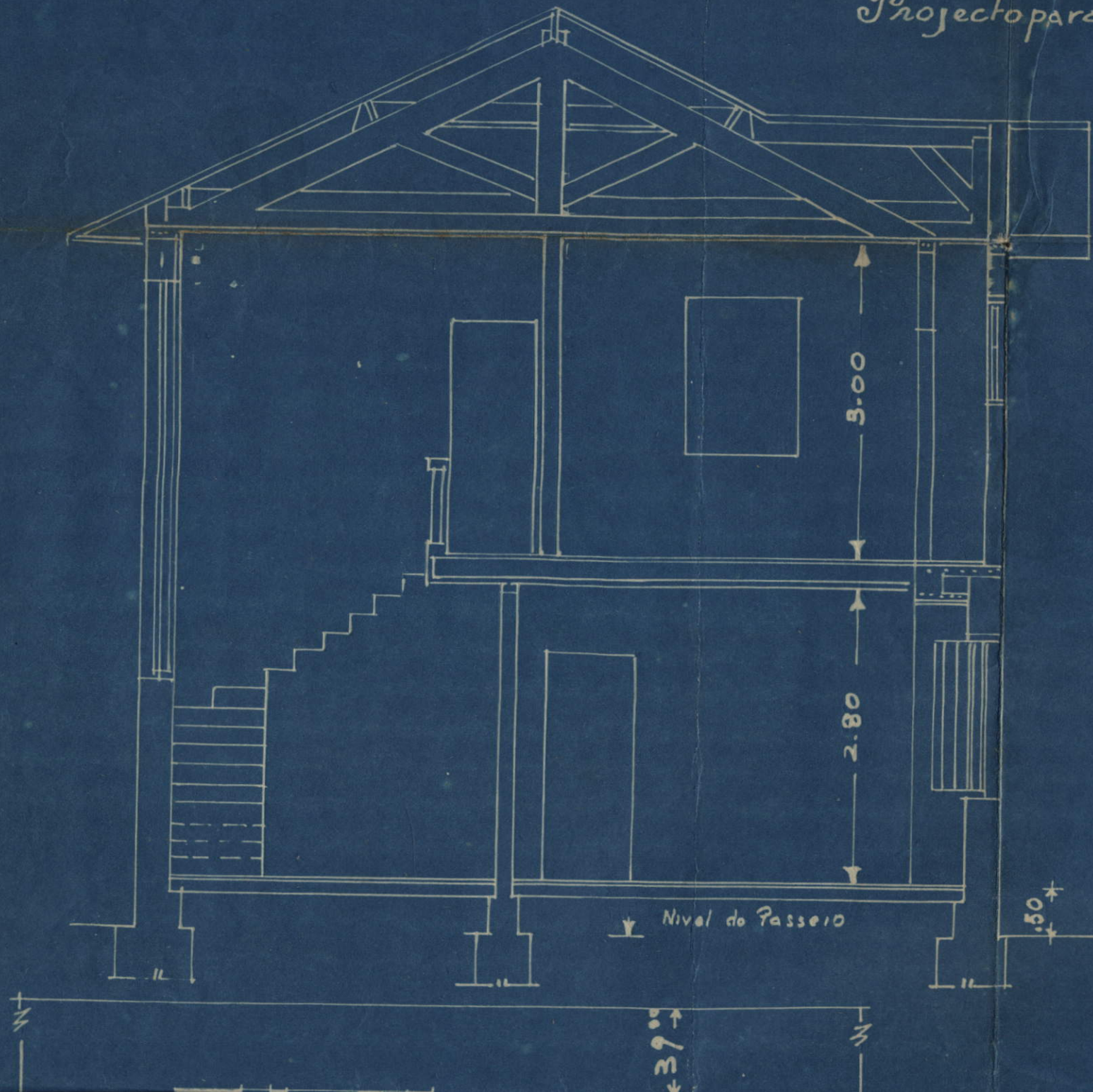
Frederico Ribeiro

Auxiliar Technico

Observações

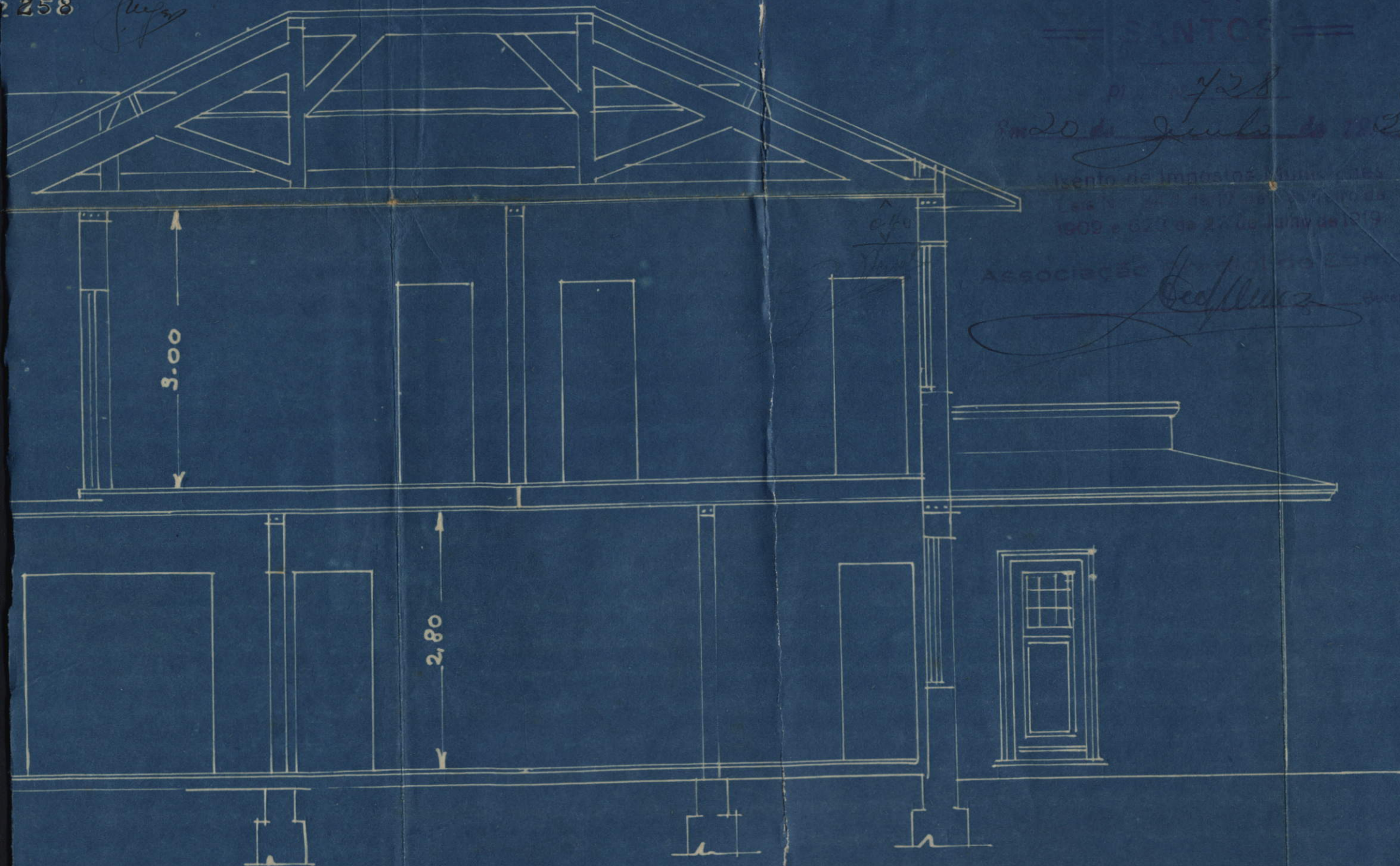


Projecto para um Predio a Rua Borges



2258

Infelizmente a placa já existe
(assinatura)



Seção C-D

Associação Especial

SANTOS

pi 428
8m20 de Jure de 1920

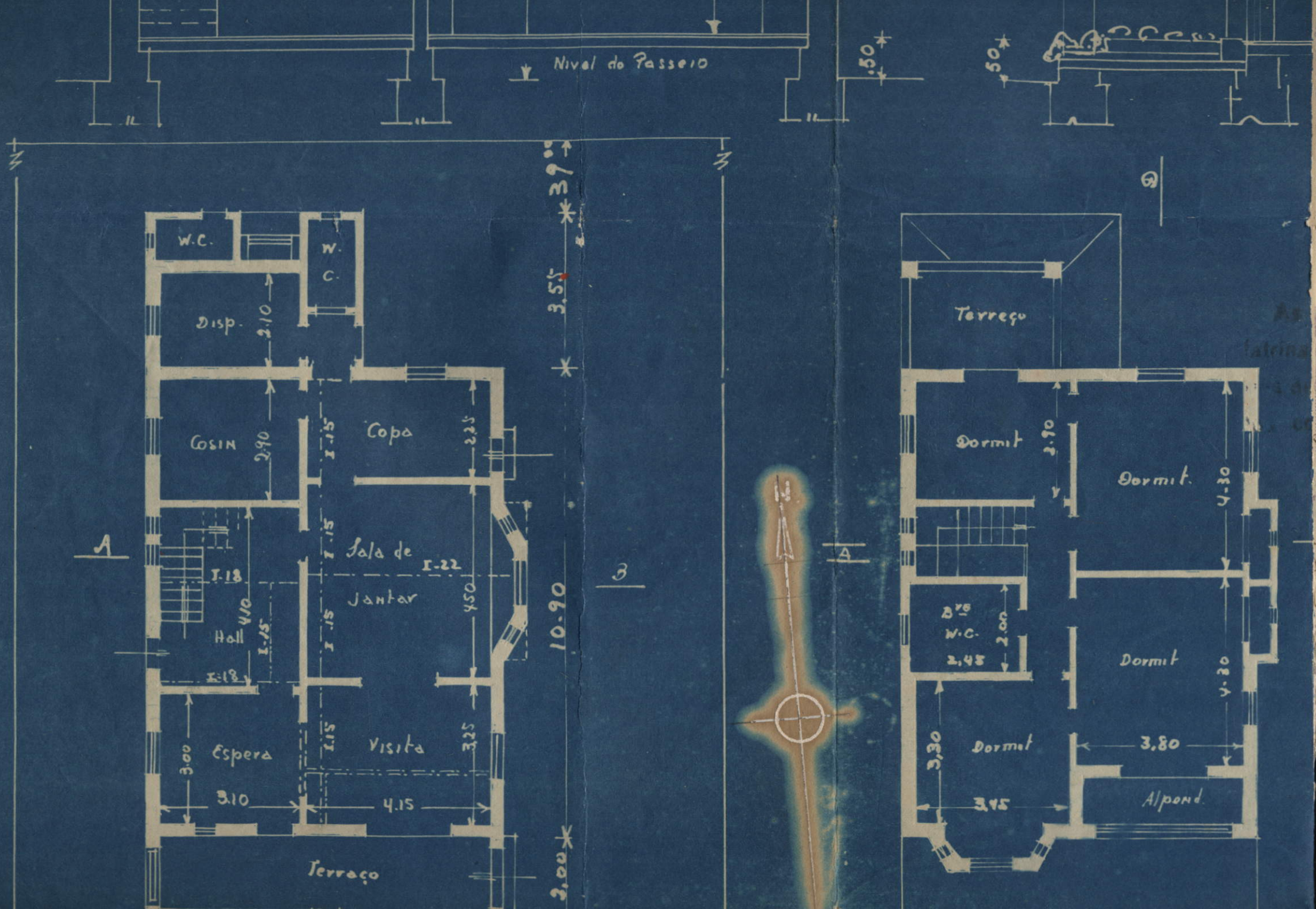
Isento de Imposto de Valor Adicionado
Lei nº 4.131 de 1962 e Lei nº 6.211 de 27 de Junho de 1969

ASSOCIAÇÃO

(assinatura)



Local Estiver de Cria



Proprietário: Albino Tognato

Seção C-D

o Construtor: João Batista da Silva

As bocas de descarga das
e todos os reservatórios
de água, devem ser cobertas
com tampas metálicas.

Na construção das paredes
não poderá ser empregada
argamassa de argila
e saibro (artigo 355 do
Código Sanitário)

Escala 1/50



Departamento de Saneamento de Santos
PLANTA Nº 11019

18 de Junho de 1930

As bocas serão executadas por esta
obra segundo as normas

Albino Tognato
Diretor



Gradil

caixas de descarga das
e todos os reservatórios
água, devem ser cobertos
com tampas metálicas.

des não poderá ser empregada
argamassa de argila
e saibro (artigo 355 do
Código Sanitário.)

Escala 1/50

Departamento de Saneamento de Santos
PLANTA Nº 11019

18 Junho 30

Esquemas serão apresentados por esta
oficina segundo as condições

[Handwritten signature]



Gradil

Fachada

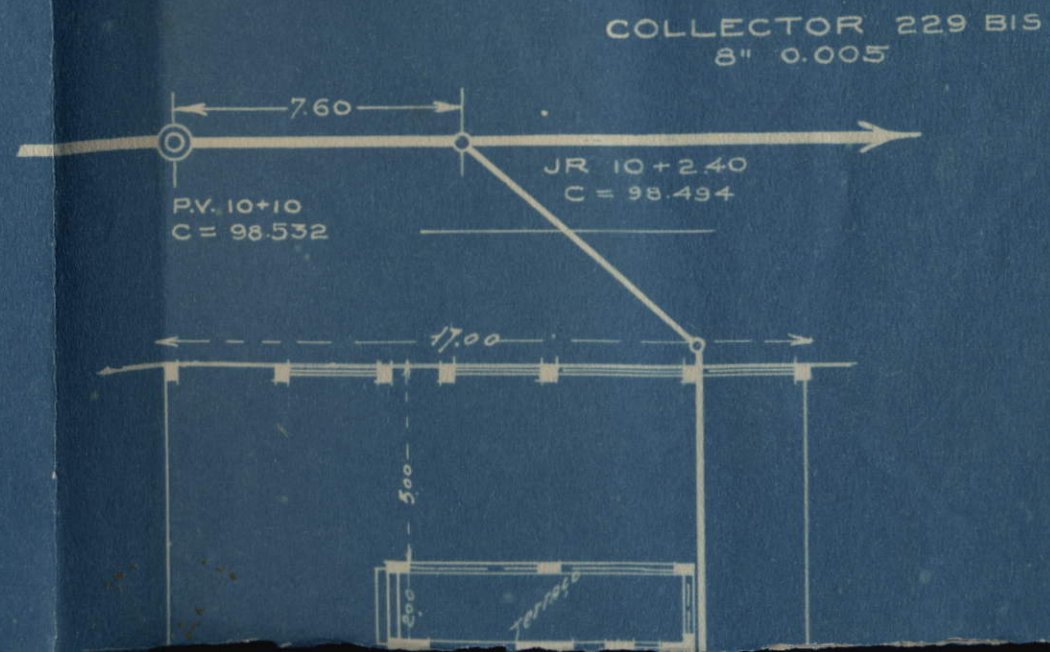
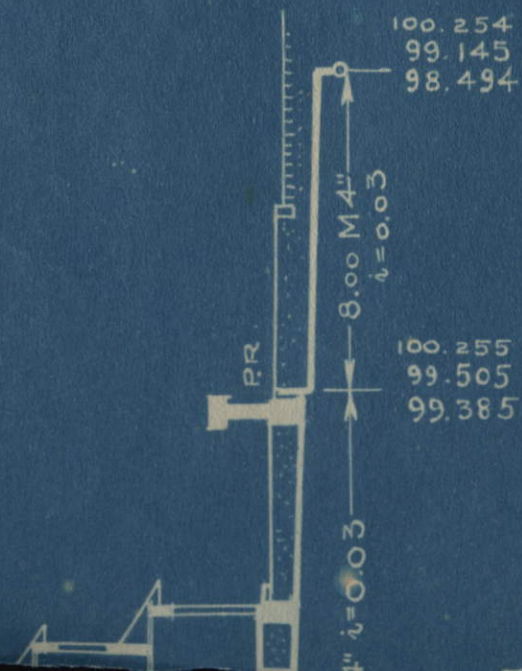
RUA BORGES N° 258

CONSTRUÇÃO

Propr: Clelia Paganetto Doneux

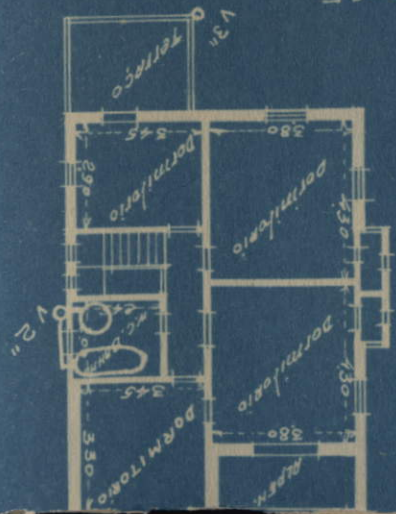
ESCALA 1:200

Planta N° 11.019



Architectural floor plan of a building. The plan shows a central staircase and several rooms. Dimensions are indicated: 3.00, 2.80, and 1.20. Labels include 'V 2.0' and 'V 2.0'.

100.165



Hand-drawn architectural floor plan of a building, oriented vertically. The plan shows a central corridor (HALL) with a staircase. To the left of the hall are rooms labeled 'COPA' (Bar) and 'COZINHA' (Kitchen). To the right are 'Sala de jantar' (Dining room) and 'Sala visitas' (Reception room). At the bottom are 'Sociedade' (Society) and 'V. 21'. Dimensions are noted along the walls and between rooms. A north arrow is at the top right, pointing towards the upper right corner.



Architectural drawing showing a cross-section and floor plan of a building.

Section View (Left):

- Vertical dimension: $8.00 \text{ M } 4''$ with $i = 0.03$.
- Horizontal dimension: $L \ 22.00 \text{ FF } 4''$ with $i = 0.03$.
- Room labels: WC , T , P , PR .
- Dimensions: 3.00 , 2.80 .
- Vertical line: $V2''$.

Floor Plan (Right):

- Room labels: $Dormitorio$, WC , $Plano$, $Terraço$.
- Dimensions: 3.80 , 3.45 , 3.30 , 3.00 .
- Vertical line: $V3''$.

Elevation Points (Right):

- 100.254
- 99.145
- 98.494
- 100.255
- 99.505
- 99.385
- 100.165



Alvará 178.
Plano 637
Proprietário Clélia Gaganetto Lourenço
Arquiteto João Estêvão Reis
Constructor o mesmo
Processo N.º 7651 de
Santos, 27 de 7 de 1920
ESCRITURÁRIO

7651

DIRECTORIA DE OBRAS E VIAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

24 JUL 1920

VISTO
DIRETOR TÉCNICO:

Celludone

